प्रस्तावित आवासीय शहरी योजना मानचित्र
राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी २०१० के अंतर्गत
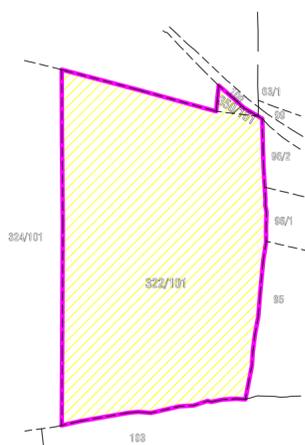**" RESIDENTIAL SCHEME "**
ग्राम :- मानपुर गेट, तहसील - माधोराजपुरा , जिला - जयपुर, राजस्थान
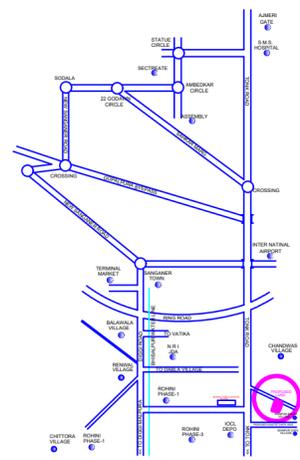
योजना क्षेत्र का खसरा क्षेत्रफल:-

SN	KHASRA NO.	RECORD AREA (SQ. MTR.)	SCHEME AREA (SQ.MTR.)
01	322/101	32371	26974
02	350/101	126	126
TOTAL AREA		32497	27100

योजना क्षेत्र का खसरा मानचित्र:-

योजना क्षेत्र का पहुच मार्ग मानचित्र:-

योजना क्षेत्र का दिशा सूचक:-

योजना क्षेत्र का मास्टर विकास योजना २०२५ के अनुसार भू उपयोग
प्रस्तावित आवासीय योजना के भूखण्डों की गणना :-
आवासीय भूखण्ड :- 01 TO 128
एलआईजी :- L-01TO L-12
ईडब्ल्यूएस :- E-01TO E-12
खुदरा व्यवसायिक भूखण्ड:- 01
खातेदार व्यवसायिक :- (KC-01)
ज.वि.प्रा. व्यवसायिक :- (UC-01)

योजना क्षेत्र का भु -उपयोग व तकनिकी विश्लेषण :-

क्रं.सं.	भु -उपयोग	क्षेत्रफल(व.मी.मे)	प्रतिशत
1.	आवासीय भूखण्ड	13593.26	50.74%
2.	ईडब्ल्यूएस एलआईजी	1359.33	05.07%
3.	खुदरा व्यवसायिक	420.28	01.57%
	कुल क्षेत्रफल (1 TO 3)	15372.87	57.38%
4.	पार्क	1875.38	07.00%
5.	सुविधा क्षेत्र	1071.64	04.00%
5.	जन सुविधा क्षेत्र	1001.64	03.74%
6.	ठोस कचरा प्रबंधन	50.00	00.19%
7.	मोबाईल टावर	20.00	00.07%
8.	सडक	7399.58	27.62%
	कुल क्षेत्रफल (4 TO 8)	11418.24	42.62%
	आवासीय योजना क्षेत्रफल	26791.11	100.00%

सेक्टर रोड व सेक्टर व्यवसायिक उपयोग क्षेत्रफल गणना :-

1.	सेक्टर रोड	175.14	56.70%
2.	खातेदार व्यवसायिक भूखण्ड	77.22	25.00%
3.	ज.वि.प्रा. व्यवसायिक भूखण्ड	56.53	18.30%
	सेक्टर व्यवसायिक एवं सेक्टर रोड क्षेत्रफल	308.89	100.00%
(A)	प्रस्तावित योजना की आवेदित भूमि का कुल क्षेत्रफल	27100.00 वर्ग मीटर (2.71 हेक्टेयर)	

योजना का नाम :-

प्रस्तावित आवासीय शहरी योजना मानचित्र
राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी २०१० के अंतर्गत
" RESIDENTIAL SCHEME "
ग्राम :- मानपुर गेट, तहसील - माधोराजपुरा , जिला - जयपुर, राजस्थान

योजना विकास कर्ता :-

जोन संख्या = 14
पैमाना = 1 : 500

योजनाकार :-

जयपुर विकास प्राधिकरण